



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.09.2024

№ 3267

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.09.2024 № 12756:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 27 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3020003:2359 (27 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, в 1,09 км от снт Здоровье по направлению на юг.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод низкого давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, в 1,1 км южнее СНТ «Здоровье», кад. № 59:32:3020003:3850».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 27.09.2024 № 3267

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод низкого давления до границ земельного участка по адресу: Пермский край,  
муниципальный округ Пермский, в 1,1 км южнее СНТ «Здоровье», кад. № 59:32:3020003:3850»

Местоположение: Пермский край, муниципальный округ Пермский, в 1,1 км южнее СНТ «Здоровье»;

Площадь земель или части земельного участка: 27 м<sup>2</sup> (в т.ч. 59:32:3020003:2359=27,31 кв.м.)

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Цель установления публичного сервитута: Строительство линейного объекта системы газоснабжения

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геологический

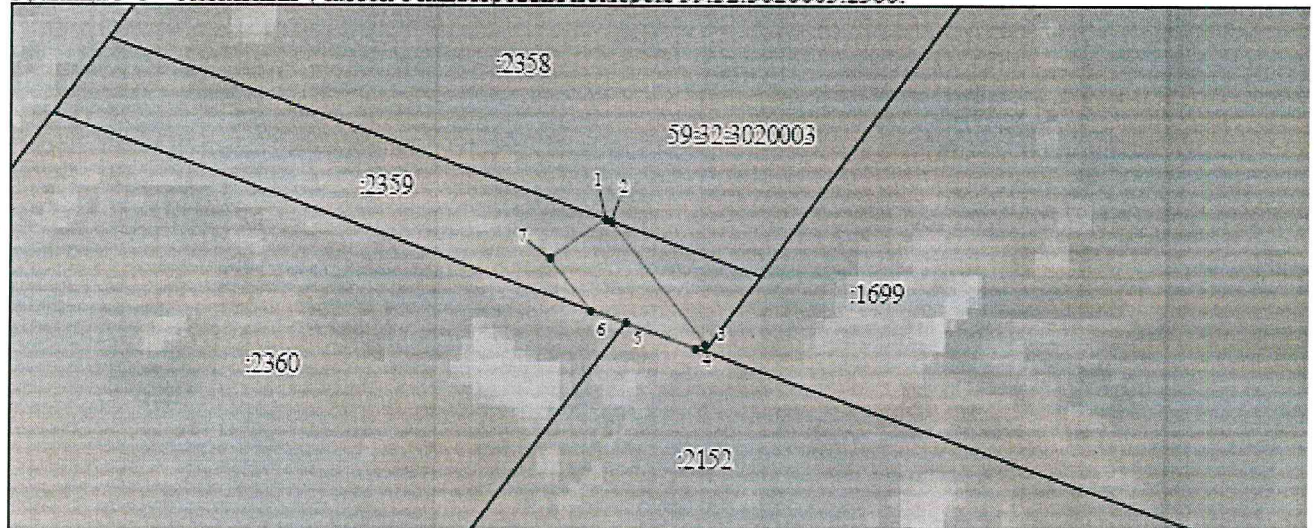
№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м
1	536991.48	2237022.20	0.10
2	536991.36	2237022.54	0.10
3	536984.38	2237027.88	0.10
4	536984.09	2237027.39	0.10
5	536985.54	2237023.42	0.10
6	536986.28	2237021.40	0.10
7	536989.37	2237019.01	0.10
1	536991.48	2237022.20	0.10

Граница 1-2 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:3020003:2358;

Граница 2-4, 6-1 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:3020003:2359;

Граница 4-5 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:3020003:2152;

Граница 5-6 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:3020003:2360.



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

	Зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
	Границы и номер объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
	Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
	Границы и номер земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
	Проектные границы публичного сервитута